

Содержание:

Введение

В данной работе мы рассмотрим не только понятие нотариата, но и его функции в правовой системе Российской Федерации. Нотариат является необходимой частью в отрасли права, которая регулирует различные действия между государством и гражданами. Нотариат в Российской Федерации – орган, призванный обеспечивать в соответствии с Конституцией Российской Федерации, конституциями республик в составе Российской Федерации, Основами законодательства о нотариате защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации.

Глава 1 Нотариат

Нотариат – это деятельность органов и назначенных должностных лиц, удостоверяющих абсолютные права, бесспорные факты, осуществляющих свидетельствование достоверности копий документов и выписок из них, наделение документов исполнительной силы, удостоверение завещаний, исполнение иных действий для гарантии защиты прав и законных потребностей и интересов граждан, а также юридических лиц. Нотариат имеет довольно богатую историю. Сегодня, без деятельности этого органа невозможно представить работу представителей юридической профессии, а также проводить некоторые операции с участием отдельных лиц на законном уровне. Рассмотрим, более детально, что значит нотариат.

Исследуя данный вопрос нужно прибегнуть к значению слова «нотариат» и отметить закономерности возникновения института нотариата. Нотариат происходит от латинского слова «нотариус» – секретарь. Исторически возникновение нотариата непосредственно связано с развитием гражданского общества, надобностью содействия его субъектам в введении в жизнь их прав и исполнении основных обязанностей, совершении сделок изакреплении получаемых прав в юридической форме. Нотариат в гражданском обществе гарантирует полную защиту частной собственности, а также абсолютность имущественных прав

всех сторон гражданского оборота. Гражданский оборот – это понятие обуславливающее гражданско-правовое отображение экономического оборота, которое обуславливается договорными или внедоговорными институтами обязательственного права. Развитие истории нотариата неразрывно взаимосвязано с историей доказательств, в моменты, когда доказательству устному наступило на смену доказательство в письменном виде. Первые зачатки института нотариата непосредственно относятся к истории Древнего Вавилона (1760 года до н.э., именно тут впервые проявлялись ведущие преимущества профессии нотариуса, при правлении царя Хаммурапи). Он был первым, кто основал базу для развития методов современного нотариата. Все, что мы сегодня именуем «нотариальным правом»: акты гражданского состояния, учредительные или другие договоры, оформление наследства, все эти документы были выбиты на древних памятниках архитектуры царя Хаммурапи. Можно рассмотреть следующее. В Вавилоне – писари – или нотариусы изменяли различные акты на глиняных дощечках, требующие специальной обработки, например – обжига. После этого высохнувшие доски помещали на двухколесные телеги и отвозили их либо домой клиентам, либо же магистру. Но, как правило дощечки хранились в храмах. Было важно отмечено, что нотариусами являлись самые достойные люди. Примерами и предвестниками нотариусов в, к примеру, Древнем Риме были многочисленные писцы. В их обязанности включалось не только составление разного вида посланий и прошений, но и заключение различных сделок. Было 2 вида писцов: находившихся на государственной службе и на работе у частных лиц. Писцы, находящиеся на государственной службе, выбирались магистром на всю жизнь, из римских граждан, не ограниченных при этом гражданской честью. Они создавали публичные документы, готовили общественные счета, осуществляли выписки и давали копии с этих документов. Писцами, работающими на службе частных лиц, являлись как правило, вольноотпущенные, трудящиеся по найму и рабы. Но стоит заметить, что существовала и третья, особенная категория лиц, работающая над оформлением правовых бумаг и материалов, назывались они – табеллионы.

Кто такие табеллионы? Они были вольными людьми, не служащих на службе у государства и частных лиц. Табеллионы работали над составлением для всех нуждающихся в этом, юридических актов и судебных бумаг – за определенное вознаграждение и под руководством государства. Свои функции они имели право отправлять исключительно в конторах. Для придания бумагам, составленным табеллионом, содержания публичного акта, его нужно было занести в судебный протокол. После этого спор о достоверности этого акта был невозможным.

Табеллионом мог стать вольный римский гражданин, имеющий правовые знания,

принятый в корпорацию табеллионов и получивший утвержденные в должности префектом определенного города. Именно табеллионы являются «отцами» нотариата. Последующий этап связан с Грецией там, где Аристотель и Плутарх давали понятие величины страны. Как раз в этот момент нотариусы начали составлять и оформлять, регистрировать договоры, базируясь как на частное, так и гос. право.

Первые упоминания о письменных видах законов на Руси можно отнести второй половине 11 века. К примеру: договор князя Олега(912 год), а также князя Игоря с греками, имеет в себе вполне определенную информацию о письменном совершении юридических операций и сделок в нашем Отечестве. Земский собор 7 февраля 1613 назвал царем Михаила Федоровича. С этого момента началось на Руси 300 – так называемое летнее царствование династии Романовых. Как раз именно им, правителям государства Российского, было определено продолжить строительство Российского нотариального института. К примеру, можно рассмотреть Указ Михаила Федоровича (1635 г.), который подтверждает, что «абсолютно все договоры займы, а также поклажи и ссуды обязательно должны были совершаться как раз письменно под страхом их полной неработоспособности и недействительности. При первом Романове активно развивалась деятельность так называемых площадных подьячих. Подобно табеллионам, они создавали юридические акты, а также судебные бумаги, заложив таким образом основы профессии нотариата и нотариуса. В период царствования Алексея Михайловича был создан первый Кодекс законов российского государства, названный – Соборное Уложение. В РФ статус нотариусов, работающих в гос. конторах и нотариусов, работающих в сфере частной практики, одинаков. В Москве и Санкт-Петербурге работают исключительно частнопрактикующие (внебюджетные) нотариусы. Закон позволяет нотариусам заниматься научной ил же преподавательской деятельностью, кроме предпринимательской. Законом «О государственной пошлине» наложены тарифы на обязательные налоги действуя в силу закона, оплата за совершение других нотариальных действий, например, удостоверение доверенностей, устанавливается непосредственно самими нотариусами. В соответствии со стандартом по всему миру, Латинского нотариата в России на одну единицу нотариуса приходится около 20 тыс. населения. В Москве более 650 нотариусов.

Исключительно все нотариусы состоят в реестре всех нотариусов России. Нотариусы имеют на руках лицензию, приказ органа юстиции, который свидетельствует о назначении на должность, и кроме всего – страховой полис. Нотариус имеет свою личную гербовую печать. Нотариус имеет право использовать

штампы определенных удостоверительных надписей, а также бланки своей собственной конторы. Главные черты российского нотариата: не бюджетный нотариат – так называемый институт высокой ответственности; особый статус – сам нотариат выступает лично от имени государства; миротворчество – бесконфликтность и лояльность нотариата и мирные процедуры улаживания отношений способствуют соц. стабильности и устойчивости гражданского оборота; квалифицированная юридическая помощь – при помощи которой, нотариус содействует в осуществлении прав или же защите законных интересов и прав, разъясняет обратившимся лицам и сторонам их права и обязанности, предупреждает об определенных последствиях совершаемых нотариальных действий; специальные правозащитные механизмы – такие механизмы – обязательная нотариальная форма определенных сделок; безопасность и предсказуемость – нотариус полностью обеспечивает квалифицированную и полномасштабную разностороннюю правовую помощь, надлежащее оформление прав и обязанностей, правовую достоверность сделки, доказательство и реальные юридические гарантии, которые делают права и интересы защищенными, а взаимоотношения – предсказуемыми; беспристрастность – нотариус бескорыстен и независим, подчиняется Закону; равенство – нотариус обуславливает равную правовую защиту каждой стороны сделки; строгие рамки – все профессиональные обязанности нотариусов абсолютно строго регламентированы Законом; статус документов – нотариально оформленные бумаги обладают публичным признанием, а также доказательственной силой; ответственность – нотариусы, работающие в сфере частной практики, несут абсолютную имущественную ответственность за любые профессиональные ошибки, ну а в случаях нарушения закона имеются случаи лишения права нотариальной деятельности; страхование рисков; профессиональный отбор, а также квалификационные стандарты; контроль (гос. органами, а внебюджетных нотариусов – равно и нотариальными палатами); этика; нотариальная тайна.

В отечественной юридической практике и науке на современном этапе не оглашено ни единого взгляда на определение понятия «нотариат». Так, можно определить, как минимум три главные точки зрения касательно определения данного правового института. Самым распространенным в юридической литературе является именно законодательное определение нотариата, определяя его как системы органов и должностных лиц, на которых наложена обязанность удостоверить определенные права, а также факты, имеющие обязательное юридическое значение, и совершать любые другие нотариальные действия, которые предусмотрены законом, с целью предоставления для них юридической

достоверности. Таким образом, по мнению отдельных авторов, приведённое понятие включает в себе субъективную сторону данного понятия «нотариат» как главную совокупность существующих органов, а также должностных лиц, которым отведены полномочия по совершению определенных нотариальных действий, и объективный момент этого понятия – круг нотариальных действий, которые именно эти органы и должностные лица имеют право совершать в соответствии с работающим законодательством, т. е. удостоверения прав, равно как и фактов, имеющих определенное юридическое значение, и осуществление других нотариальных действий, которые предусмотрены законом. Однако, за последнее время вышеприведенное определение постоянно подвергается в специальной литературе серьезной и негативной критике на том основании, что оно регулирует организационную структуру, как и общую направленность нотариата как системы, направленной на совершение определенного ряда нотариальных действий. Конечно не раскрывается неразрывная правовая взаимосвязь нотариата со спец. процедурой, и не подчеркивается характер отношений системы нотариальных органов вместе с государством. Именно поэтому под понятием «нотариат» данными авторами предлагается подразумевать структуру нотариальных органов, как раз на которую возлагается правоохранительная, а также и правозащитная гос. функция, должно осуществляться в согласии с содержанием нотариального процесса, как и процедуры, подготовленной действующим законодательством. Не глядя на то, что в указанное понятие нотариата внесен ряд определенных важных дополнительных признаков, которые и делают его наиболее полным, авторам все же не удалось абсолютно полностью избежать некоторых присущих ему недостатков и определенных формальных признаков. Чтобы точно понять сущность данного понятия, которое исследуется, нужно обязательно выделить его тождество и отличие по сравнению с другими институтами. Провести грань здесь можно, взяв за базу наиболее существенные особенности нотариата, которые присущи исключительно ему.

Более глубокое изучение показывает, что данное понятие нотариата имеет большое количество значений, среди которых можно найти по крайней мере четыре особенности: нотариат как система органов, а также должностных лиц; нотариат как отрасль права; нотариат как под-отрасль законодательства; нотариат как научная, а также учебная дисциплина. Исходя из представленных положений, самым полным и научно обоснованным выделяется такое определение: «Нотариат – это правовой институт, обязанный обеспечивать по-за судебной охрану, аналогично как и защиту прав и законных интересов физ. и юр. лиц, территориальных общин, а также самого государства путем совершения в сфере

беспорных правоотношений нотариальных действий уполномоченными на то органами и лицами». В этом определении можно встретить все соответствующие черты нотариата как правового института. Таким образом, внесудебная охрана и защита прав и законных интересов, как и прав, беспорность правоотношений, по которым совершаются любые нотариальные действия, совершение нотариальных действий должностными органами и лицами, а также функции самого нотариата: главным образом охраны и защиты. Главные функции нотариата нужно выделить для определения его совокупных и специфических задач. Как видно, современные теоретические источники, которые посвящены институту нотариата, основным образом определяют функции нотариата в соответствии от того места в правовой системе страны, куда они относят нотариат. Если учитывать этот факт, интересной и обоснованной является именно позиция КВС. Функции нотариата как самостоятельного правоохранительного и правозащитного института сфокусированы в следующем: «охрана и защита прав, а также всех законных интересов, как физических, так и юридических лиц, территориальных общин, а также самого государства». Стоит отметить, что в юридической литературе споры о том, связана ли работа нотариальных органов непосредственно с охраной или с защитой прав, а также законных интересов всех граждан, набрала предельно большой размах. Граница этих взаимосвязанных понятий, по мнению большинства авторов, лежит в основе момента наступления любого нарушения данных прав, а также интересов. Можно абсолютно полностью поддержать их позицию касательно того, что охрана – это заложенная возможность защиты прав и интересов граждан, особенно когда фактически посягательство на них в данный момент еще не произошло, тогда как защита уже может рассматриваться как конкретное и определенное действие, которое возникает в связи с началом правонарушения. Нотариальные органы в главном образом выполняют правоохранительную функцию, однако нотариальная деятельность может стать средством защиты прав, к примеру, в случае совершения исполнительных надписей или протестов векселей, удостоверение не оплаты чеков. Согласно этому, нотариальные действия обуславливают защиту, а также охрану наиболее важных прав и интересов граждан как и целых организаций, связанных непосредственно с их жизнью и деятельностью, касающиеся их финансовых интересов и гарантируют последующую обязательную реализацию других наиболее существенных прав. Нотариус, применяя нормы материального, ровно как и процессуального права, влияет на любые правоотношения между субъектами, например, устанавливая в договоре конкретные права и обязанности сторон, а значит, имеет место праворегулируемая функция нотариата. Также нотариате выделяется как орган,

имеющий право анализировать требования закона и делать выводы о возможности или невозможности применить это положение законодательства для исполнения возложенных на него определенных функций и реализации волеизъявления граждан. В это входит понятие правоанализирующей функции. Нотариус имеет полное право определять границы возможного поведения в урегулированных законом любых правоотношениях, тогда, когда предоставляется определенная возможность для нескольких похожих вариантов правового поведения, а также в случаях, когда такие правоотношения вообще не имеют себе подобных. В подтверждении законности и достоверности нотариального действия, нотариус выполняет ко всему еще одну важную задачу, которая предотвращает все возможные правонарушения. Так, к примеру, если нотариальное действие, за исполнением которого обратились любые заинтересованные лица, не соответствует закону, в таком случае, нотариус откажет в его совершении, предотвратив тем образом правонарушений, а также всевозможные негативные последствия для этих клиентов. Задача предотвращения любых правонарушений методом повышения правосознания и правовой осведомленности всех граждан осуществляется посредством правовой консультации, разъяснения последствия совершения каждого нотариального действия. Возможность нотариальной практики повлиять на законотворчество предполагает, что при применении непосредственно законодательства нотариусами вытекают особые несогласованности, или пробелы, которые обязательно требуют решения.

Виды нотариата

Нотариат латинского типа

Считается, что нотариат латинского типа осуществляет предварительное правосудие, по

Международный союз латинского нотариата

В 1948 г. в Буэнос-

Айресе был образован Международный союз латинского нотариата, переименованный в 2

Нотариат англосаксонского типа

Государственный нотариат

По состоянию на 2008 год в Российской Федерации было установлено 108 должностей но

Всего в Российской Федерации установлен 2171 нотариальный округ. Из них 22 нотариал

Государственные нотариусы, как правило, работают в удалённых районах субъектов РФ, Ненецкий автономный округ — 5, Московская область — 2 государственных нотариуса).

Частный нотариат

Выполняет те же функции, что и государственный, отличается самокупаемостью.

Функции

Оформление наследственных прав

Нотариат активно используется для действий, связанных с оформлением завещаний, пер

Исполняемые нотариусом функции при этом существенно отличаются:

в латинском нотариате нотариусы лишь заверяют завещания, в некоторых случаях беря н

в англосаксонском нотариате нотариус, помимо заверения и хранения завещаний выполн

Смешение функций нотариуса и адвоката

В некоторых странах допускается смешение адвокатских и нотариальных функций, например:

в некоторых из земель Германии (Берлине, Бремене, Гессене, Нижней Саксонии, отчасти Гольштейне)

в ряде немецкоязычных кантонов Швейцарии

солиситорами в Англии

История

В 1948 г. в Буэнос-

Айресе был образован Международный союз латинского нотариата.

В 2003 г. к Международному союзу латинского нотариата присоединился Китай.

Нотариат в России

Государственный нотариат в РФ — государственный орган, обеспечивающий защиту прав

Аналогичными функциями обладают частные нотариальные палаты. Российское законода

гражданство РФ.

юридическое образование.

стажировка не менее 1 года в государственном учреждении или у частного нотариуса, ср

сдача квалификационного экзамена.

получение лицензии.

наделение нотариуса полномочиями (по рекомендации органов юстиции).

присяга нотариуса, впервые назначаемого на должность.

Основные правовые положения, регулирующие деятельность нотариата в России, закреп

Правовое положение нотариата в РФ устанавливается Основами законодательства РФ о нотариате от 11 февраля 1993 г № 4462-1.

Цель нотариата – обеспечение в соответствии с законодательством защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени РФ.

Нотариальные действия в РФ совершают нотариусы, работающие в государственной нотариальной конторе или занимающиеся частной практикой.

На должность нотариуса может быть назначен гражданин РФ, имеющий высшее юридическое образование, прошедший стажировку сроком не менее одного года в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой, сдавший квалификационный экзамен, имеющий лицензию на право нотариальной деятельности.

Нотариусу предоставлены следующие права:

совершать нотариальные действия в интересах физических и юридических лиц, обратившихся к нему; составлять проекты сделок, заявлений и других документов, изготавливать копии документов и выписки из них, а также давать разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий; истребовать от физических и юридических лиц сведения и документы, необходимые для совершения нотариальных действий.

Нотариусы, занимающиеся частной практикой, правомочны совершать следующие нотариальные действия:

- 1) удостоверять сделки;
- 2) выдавать свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;
- 3) свидетельствовать верность копий документов и выписок из них, подлинность подписи на документах и верность перевода документов с одного языка на другой;
- 4) удостоверять факт нахождения гражданина в живых, факт нахождения гражданина в определенном месте и тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- 5) принимать в депозит денежные суммы и ценные бумаги;
- 6) совершать исполнительные надписи, протесты векселей и морские протесты;
- 7) принимать на хранение документы и совершать иные нотариальные действия.

Нотариус вправе отказать в совершении нотариального действия, если совершение такого действия противоречит закону, с просьбой о совершении нотариального действия обратился недееспособный гражданин либо представитель, не имеющий необходимых полномочий, либо документы, представленные для совершения нотариального действия, не соответствуют требованиям законодательства и в иных случаях. Такой отказ должен быть мотивирован в письменной форме.

Глава 2 Нотариат в РФ

Нотариат в РФ имеет определенную систему. Возглавляет ее Федеральная нотариальная палата. Она представляет собой некоммерческую организацию, наделенную правами юридического лица после ее государственной регистрации в

Росрегистрации Министерства юстиции Российской Федерации. Федеральная нотариальная палата объединяет юридические лица – региональные нотариальные палаты. При этом членство в Федеральной нотариальной палате является обязательным.

Федеральная нотариальная палата обладает правами юридического лица с полной финансово-хозяйственной самостоятельностью, т.е. имеет рублевые и валютные счета, круглую печать, бланк, штамп, логотип, почтово-телеграфный адрес и иные реквизиты, требующиеся для ведения финансовой и хозяйственной деятельности. Она вправе иметь в собственности здания и сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, денежные средства, акции и другие ценные бумаги, иное имущество, необходимое для осуществления уставной деятельности.

При возникновении необходимости выполнения уставных задач Федеральная нотариальная палата имеет право вести предпринимательскую деятельность, создавать с этой целью различные предприятия и приобретать необходимое оборудование, при этом ее имущество не облагается налогом на имущество предприятий. Предприятия и учреждения Федеральной нотариальной палаты, обладающие правами юридического лица, имеют право полного хозяйственного ведения или оперативного укрепления на закрепленное за ними имущество.

Федеральная нотариальная палата осуществляет свою внутреннюю и внешнюю экономическую деятельность в установленном законом порядке и в определенных ее уставом целях. Она имеет право приобретать, арендовать и отчуждать строения и имущество, приобретать акции и другие ценные бумаги, заключать договоры, получать и предоставлять кредиты, предъявлять и отвечать по искам в судах, в том числе арбитражных и третейских, представлять интересы палаты за рубежом, а также вести другую деятельность, не противоречащую действующему законодательству Российской Федерации и ее уставу.

Устав Федеральной нотариальной палаты принимается собранием представителей всех региональных нотариальных палат, входящих в ее состав, и регистрируется Росрегистрацией Министерства юстиции Российской Федерации.

Изменения и дополнения в устав вносятся исключительно собранием представителей нотариальных палат, если за них проголосовало не менее двух третей представителей.

Федеральная нотариальная палата может быть ликвидирована только по решению собрания. Оставшееся после ликвидации палаты имущество и средства направляются на цели, предусмотренные ее уставом.

Все члены Федеральной нотариальной палаты имеют равные права по созданию выборных органов палаты и участию в их работе. Они имеют право участвовать в обсуждении любых вопросов деятельности палаты, обращаться во все ее выборные органы, выдвигать своих кандидатов для избрания в исполнительные и контрольные органы. Однако они обязаны соблюдать Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, закрепленные в них принципы создания и деятельности Федеральной нотариальной палаты, а также требования устава палаты. При голосовании каждый член Федеральной нотариальной палаты имеет один голос.

По своей структуре Федеральная нотариальная палата состоит из собрания (съезда) представителей нотариальных палат, правления Федеральной нотариальной палаты, президента Федеральной нотариальной палаты и ревизионной комиссии.

Высшим органом Федеральной нотариальной палаты является собрание (съезд) представителей нотариальных палат. Собрание (съезд) представителей нотариальных палат созывается не реже одного раза в год. Возможно проведение и внеочередных собраний. Собрание правомочно принимать решения, если в его работе участвуют представители не менее двух третей нотариальных палат. Оно созывается правлением Федеральной нотариальной палаты. Все решения принимаются простым большинством голосов. Порядок и форма голосования определяются непосредственно на собрании.

Внеочередное собрание представителей нотариальных палат созывается по инициативе правления или одной четверти региональных нотариальных палат.

Собрание (съезд) представителей нотариальных палат может принимать к своему рассмотрению любой вопрос деятельности Федеральной нотариальной палаты. К исключительной компетенции полномочий собрания представителей нотариальных палат относятся вопросы, связанные:

- с определением приоритетных направлений деятельности Федеральной нотариальной палаты;
- с избранием правления, президента и ревизионной комиссии;

- с заслушиванием отчетов правления, президента и ревизионной комиссии;
- с рассмотрением споров и разногласий, возникших между отдельными региональными нотариальными палатами;
- с определением размера членских взносов и других платежей;
- с приемом в члены Федеральной нотариальной палаты;
- с внесением изменений и дополнений в устав;
- с принятием решений о прекращении деятельности и ликвидации Федеральной нотариальной палаты.

Руководят Федеральной нотариальной палатой избранные тайным голосованием на собрании представителей нотариальных палат правление и президент Федеральной нотариальной палаты. Исполнительным органом Федеральной нотариальной палаты является правление, которое избирается собранием представителей нотариальных палат. Число членов правления также определяется собранием. Правление правомочно принимать решения, если в его работе принимают участие две трети избранных членов. Решения принимаются большинством голосов присутствующих членов правления. Правление нотариальной палаты имеет следующие полномочия:

- созыв собрания представителей нотариальных палат;
- подготовка вопросов, выносимых на рассмотрение собрания;
- определение конкретных путей реализации требований устава;
- организация выполнения решений собрания и требований устава;
- разработка предложений о внесении изменений и дополнений в устав Федеральной нотариальной палаты;
- образование комиссий, секций и других структурных подразделений Федеральной нотариальной палаты;
- подготовка материалов по вопросам, отнесенным к компетенции собрания;
- повышение профессионального уровня и квалификации нотариусов, занимающихся частной практикой;

- осуществление взаимодействия с Министерством юстиции Российской Федерации и региональными органами юстиции в решении вопросов организации нотариальной деятельности;
- проведение проверок деятельности нотариусов, занимающихся частной практикой;
- организация взаимодействия с международными организациями нотариусов.

Высшей исполнительной властью обладает президент Федеральной нотариальной палаты. Он руководит работой правления, Президент избирается тайным голосованием собранием представителей нотариальных палат на пять лет. В его функции входит представление Федеральной нотариальной палаты в международных организациях нотариусов, органах государственной власти РФ, хозяйственных и общественных структурах, а также ведение переписки от имени палаты.

Для обеспечения контроля за финансово-хозяйственной деятельностью правления и президента на собрании представителей нотариальных палат большинством голосов избирается ревизионная комиссия. Кандидаты в состав комиссии делегируются региональными нотариальными палатами по равной квоте, устанавливаемой собранием. Ревизионная комиссия контролирует выполнение уставных требований, оперативную деятельность исполнительных органов Федеральной нотариальной палаты и отчитывается о результатах своей работы перед собранием представителей нотариальных палат.

Промежуточное звено в системе нотариата занимает нотариальная палата. Она является некоммерческой организацией и представляет собой профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой. Нотариальные палаты образуются во всех субъектах РФ. Нотариальная палата наделяется правами юридического лица после государственной регистрации. Она обладает обособленным имуществом, имеет печать со своим наименованием, может от своего имени приобретать имущественные и неимущественные права и нести обязанности, заниматься производственной, хозяйственной и предпринимательской деятельностью, быть истцом и ответчиком в суде арбитражном и третейских судах. Палата действует на основе самофинансирования, доходы направляются только на осуществление уставных целей.

Членство в нотариальной палате является обязательным для нотариусов, занимающихся частной практикой, их помощников, стажеров, назначенных на должность в конкретной республике в составе РФ, автономной области, автономном округе, крае, области, а также в городах Москве и Санкт-Петербурге. Кроме того, членами нотариальной палаты могут быть также лица, получившие или желающие получить лицензию на право нотариальной деятельности, однако для них членство в нотариальной палате является не обязанностью, а правом.

Нотариальная палата, являясь юридическим лицом, организует свою работу на принципах самоуправления. Деятельность нотариальной палаты осуществляется в соответствии с законодательством РФ, республик в составе РФ и своим уставом.

Являясь некоммерческой организацией, нотариальная палата, тем не менее, имеет право осуществлять предпринимательскую деятельность, если это необходимо для выполнения ее уставных задач, например, издательскую, учебную и т.п. Имущество нотариальной палаты не облагается налогом на имущество предприятий.

Нотариальная палата отвечает по своим обязательствам принадлежащим ей имуществом, на которое по законодательству РФ может быть обращено взыскание. Она не отвечает по обязательствам своих членов, равно как и члены нотариальной палаты не отвечают по обязательствам палаты.

Предприятия и учреждения, созданные решением нотариальной палаты, могут в установленном порядке приобретать права юридического лица.

Устав нотариальной палаты принимается собранием членов нотариальной палаты и регистрируется в порядке, установленном для регистрации уставов общественных объединений.

Нотариальная палата может истребовать от нотариуса (лица, замещающего временно отсутствующего нотариуса) представления сведений о совершенных нотариальных действиях, иных документов, касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, а в необходимых случаях - личных объяснений в нотариальной палате, в том числе и по вопросам наблюдения требований профессиональной этики.

Нотариальная палата вправе передавать полученную информацию учреждениям, осуществляющим страхование деятельности нотариуса.

Должностные лица нотариальной палаты обязаны сохранять тайну совершения нотариальных действий. За разглашение тайны и причинение нотариусу, занимающемуся частной практикой, ущерба виновные несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

Нотариальная палата состоит из собрания членов нотариальной палаты, правления, президента и ревизионной комиссии.

Высшим органом нотариальной палаты является собрание членов нотариальной палаты. При голосовании члены нотариальной палаты, являющиеся нотариусами, занимающимися частной практикой, обладают правом решающего голоса, а помощники и стажеры нотариуса - правом совещательного голоса.

Руководят нотариальной палатой избранные собранием членов нотариальной палаты правление и президент нотариальной палаты. Как правило, собрание членов нотариальной палаты созывается правлением не реже одного раза в год. При необходимости по инициативе президента, правления или определенной части членов нотариальной палаты, обладающих правом решающего голоса, могут созываться внеочередные собрания. Собрание членов нотариальной палаты утверждает регламент своей деятельности. Его решения принимаются в форме постановления большинством голосов при наличии кворума.

Полномочия всех органов нотариальной палаты регламентируются ее уставом.

Правление нотариальной палаты избирается собранием членов нотариальной палаты из числа нотариусов, обладающих правом решающего голоса по предложению президента. Правление избирается в определенном количественном составе и на определенный срок. Оно правомочно принимать решения при наличии кворума большинством голосов присутствующих членов правления. При равенстве голосов рассмотрение вопроса переносится на очередное заседание правления с вызовом отсутствующих членов правления. Заседания правления проводятся не реже одного раза в месяц.

Деятельность правления нотариальной палаты осуществляется на основе коллегиального руководства, гласности, регулярной отчетности перед членами нотариальной палаты и широкого привлечения нотариусов к работе нотариальной палаты.

Президент нотариальной палаты избирается из числа нотариусов, занимающихся частной практикой, собранием членов нотариальной палаты на определенный срок.

При большом объеме текущей работы в региональной нотариальной палате может быть избран вице-президент на тот же срок, что и президент нотариальной палаты.

По представлению президента нотариальной палаты может быть назначен исполнительный директор нотариальной палаты. Должность исполнительного директора не должен занимать нотариус. Трудовые отношения с исполнительным директором определяются трудовым контрактом, заключаемым президентом нотариальной палаты с лицом, претендующим на занятие этой должности.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью нотариальной палаты осуществляет избранная собранием ревизионная комиссия.

Собрание членов нотариальной палаты избирает ревизионную комиссию в определенном количественном составе и на определенный срок. Ревизионная комиссия осуществляет контроль за выполнением сметы нотариальной палаты и отчитывается о результатах своей деятельности перед собранием членов нотариальной палаты. Члены ревизионной комиссии не могут входить в состав других выборных органов нотариальной палаты, а также в аппарат исполнительной дирекции.

Непосредственно нотариальные действия в РФ осуществляют государственные и частные нотариусы, действующие на территории соответствующих нотариальных округов.

Государственный нотариус - это лицо, работающее в государственной нотариальной конторе, на которое распространяются нормы законодательства о государственной службе РФ, т.е. государство не только устанавливает круг его полномочий, но и обеспечивает денежным содержанием и социальными гарантиями. Частнопрактикующий нотариус -лицо, работающее в частной нотариальной конторе, на которое распространяются главным образом нормы Основ законодательства о нотариате и ТК.

Правосубъектность этих двух нотариальных структур одинакова. В соответствии со ст.2 Основ законодательства о нотариате при совершении нотариальных действий нотариусы обладают равными правами и несут одинаковые обязанности независимо от того, работают они в государственной конторе или занимаются частной практикой. Оформленные нотариусом документы имеют одинаковую юридическую силу.

Различия касаются вопросов финансирования и контроля за деятельностью нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах и занимающихся частной практикой, а также их ответственности.

Согласно ст. 13 Основ законодательства о нотариате нотариус вправе осуществлять свою деятельность в пределах нотариального округа (территория деятельности нотариуса), который устанавливается в соответствии с административно-территориальным делением РФ.

Нотариус должен иметь место для совершения нотариальных действий в пределах нотариального округа, в который он назначен на должность. Рабочее место нотариуса должно быть доступно для всех граждан, желающих попасть к нему на прием.

Глава 3 Нотариальная практика в РФ

Основное право нотариуса - это право совершать предусмотренные законом действия в интересах физических и юридических лиц, обратившихся к нему, за исключением случаев, когда место совершения нотариального действия определено законодательством РФ или международными договорами. Выезжать в другой нотариальный округ допускается законодательством в случаях отсутствия в нем нотариуса или крайней необходимости.

Законодательством установлены единые требования для занятия должности нотариуса независимо от того, в какой форме лицо, претендующее на занятие должности нотариуса, будет осуществлять нотариальную функцию - работать в государственной нотариальной конторе или заниматься частной практикой. На должность нотариуса назначается гражданин РФ, имеющий высшее юридическое образование, прошедший стажировку сроком не менее одного года в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой, сдавший квалификационный экзамен, имеющий лицензию на право нотариальной деятельности.

Срок стажировки для лиц, имеющих стаж работы по юридической специальности не менее трех лет, может быть сокращен совместным решением органа юстиции и нотариальной палаты. Продолжительность стажировки не может быть менее шести месяцев. Порядок прохождения стажировки определяется Министерством юстиции РФ совместно с Федеральной нотариальной палатой.

Нотариус, занимающийся частной практикой должен быть членом нотариальной палаты.

Нотариальные действия могут совершаться нотариусом для всех физических и юридических лиц, что представляется очень важным для случаев, когда законодательством не предусмотрена обязательная нотариальная форма для совершения сделки. Физические и юридические лица по договоренности между собой имеют возможность удостоверить у нотариуса любую сделку, не противоречащую законодательству РФ.

В отличие от судов, которые рассматривают и решают дела открыто, нотариусы должны хранить тайну совершаемых действий, поскольку разглашение конфиденциальной информации, например, относительно содержания завещаний, доверенностей на управление имуществом; отказа от наследства, договора купли-продажи недвижимости, может привести к серьезным правовым конфликтам. Требование оберегать тайну нотариальных действий означает, что их надлежит выполнять в присутствии только непосредственно заинтересованных лиц и по мере необходимости тех, кто оказывает им помощь: представителей, переводчиков, граждан, подписывающих документы за больных или неграмотных и т.д. Никто из посторонних лиц наблюдать за ходом совершения нотариального действия не должен, и обеспечивать выполнение этого условия обязан нотариус независимо от того, совершается ли нотариальное действие на его рабочем месте или вне его. Требование сохранения тайны распространяется не только на содержание нотариального действия, но и на факт обращения с просьбой о его совершении.

Должностные лица органов исполнительной власти, консульств, а также установленные законом иные должностные лица совершают нотариальные действия на основании имеющихся у них полномочий без лицензии.

Государственные нотариальные конторы образуются Министерством юстиции РФ и его структурными органами, расположенными в соответствующих административно-территориальных образованиях по согласованию с местными органами власти. При этом должны учитываться обеспеченность населения в нотариальных услугах и требования Основ законодательства о нотариате, устанавливающего общий порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса и определения их количества в нотариальном округе.

Все нотариальные действия, совершаемые нотариусом, регистрируются в реестре, а экземпляры документов хранятся в архиве нотариуса. Наличие реестра и архива

позволяет при необходимости быстро и достоверно установить, совершалось ли определенное нотариальное действие. Кроме того, в случае утраты документов, по письменным заявлениям граждан, законных представителей юридических лиц, от имени и по поручению которых совершалось нотариальное действие, выдаются дубликаты утраченных документов.

За совершение оказываемых нотариусом услуг взимается оплата. За совершение нотариальных действий, для которых законодательством РФ предусмотрена обязательная нотариальная форма, нотариус, работающий в государственной нотариальной конторе, взимает государственную пошлину по ставкам, установленным законодательством РФ о налогах и сборах.

За совершение тех же действий частным нотариусом взимается нотариальный тариф в размере, соответствующем размеру государственной пошлины, предусмотренной за совершение аналогичных действий в государственной нотариальной конторе и с учетом особенностей, установленных законодательством РФ о налогах и сборах.

За совершение действий, для которых законодательством РФ не предусмотрена обязательная нотариальная форма, нотариус взимает нотариальный тариф в размере, установленном в соответствии с требованиями ст.22.1 Основ законодательства о нотариате.

За нотариальные действия, совершаемые вне помещений государственной нотариальной конторы, органов исполнительной власти и органов местного самоуправления, государственная пошлина уплачивается в размере, увеличенном в полтора раза.

Нотариальная деятельность относится к числу лицензируемых. Лицензии на право ее осуществления выдаются территориальными органами Росрегистрации, подведомственной Минюсту России и действующей на основании Положения о Росрегистрации, в течение месяца после сдачи квалификационного экзамена. Порядок выдачи лицензий установлен приказом Минюста России от 26.10.1998 №150.

Лицензия выдается гражданину РФ, имеющему высшее юридическое образование, прошедшему стажировку в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой, и успешно сдавшему квалификационный экзамен.

Лица, не выдержавшие квалификационного экзамена, допускаются к повторной его сдаче не ранее, чем через год после принятия решения квалификационной комиссией, но законодательством республик в составе РФ могут предусматриваться иные сроки пересдачи.

Нотариат в РФ представляет собой систему государственных нотариальных контор и нотариусов, занимающихся частной практикой. Вопросы организации и деятельности нотариата находятся в совместном ведении РФ и ее субъектов (п. «л» ст. 72 Конституции РФ) и регулируются как федеральными законами, так и законами субъектов РФ, другими нормативно-правовыми актами. Силу федерального закона в настоящее время имеют Основы законодательства РФ о нотариате от 11 февраля 1993 г. В соответствии с ч.1 ст. 1 Основ законодательства РФ о нотариате (далее - Основ), нотариат в РФ призван обеспечивать защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени РФ.

Ст. 35 Основ предусмотрены следующие нотариальные действия:

- удостоверение сделок;
- выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;
- наложение и снятие запрещения отчуждения имущества;
- свидетельствование верности копий документов и выписок из них;
- свидетельствование подлинности подписи на документе;
- свидетельствование верности перевода документов с одного языка на другой;
- удостоверение факта нахождения гражданина в живых;
- удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте;
- удостоверение тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- удостоверение времени предъявления документов;
- передача заявлений физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам;

- принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг;
- совершение исполнительных надписей;
- совершение протестов векселей;
- предъявление чеков к платежу и удостоверение неуплаты чеков;
- принятие на хранение документов;
- совершение морских протестов;
- обеспечение доказательств.

Данный перечень нотариальных действий не является исчерпывающим. Законодательными актами РФ могут быть предусмотрены и иные нотариальные действия. Перечисленные нотариальные действия вправе совершать как нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах, так и нотариусы, занимающиеся частной практикой. Некоторые нотариальные действия вправе совершать только нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах. К ним относятся выдача свидетельства о праве на наследство и принятие мер по охране наследственного имущества. Однако при отсутствии в нотариальном округе государственной нотариальной конторы совершение названных нотариальных действий поручается совместным решением органа юстиции и нотариальной палаты одному из нотариусов, занимающихся частной практикой. Только государственной нотариальной конторой, в компетенцию которой входит оформление наследственных дел, выдается свидетельство о праве собственности в случае смерти одного из супругов (ст. 36 Основ).

Кроме государственных нотариальных контор и нотариусов, занимающихся частной практикой, нотариальные действия вправе совершать также и некоторые категории должностных лиц:

- должностные лица органов исполнительной власти в случае отсутствия в населенном пункте нотариальных контор и контор нотариусов, занимающихся частной практикой (ч. 3 ст. 2 Основ). Эти должностные лица вправе удостоверить завещания и доверенности, принимать меры к охране наследственного имущества, свидетельствовать верность копий документов и выписок из них, а также подлинность подписи на документах. Законодательными актами РФ на должностных лиц органов исполнительной власти может быть возложено

совершение и иных нотариальных действий (ст. 37 Основ);

- должностные лица консульских учреждений РФ, которые совершают нотариальные действия на территории других государств. Эти должностные лица удостоверяют сделки, кроме договоров об отчуждении недвижимого имущества, находящегося на территории РФ; принимают меры к охране наследственного имущества: выдают свидетельства о праве на наследство; свидетельствуют верность копий документов и выписок из них; свидетельствуют подлинность подписи на документах; свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой; удостоверяют факт нахождения гражданина в живых; удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте; удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии; удостоверяют время предъявления документов; принимают в депозит денежные суммы и ценные бумаги; совершают исполнительные надписи; принимают на хранение документы; обеспечивают доказательства; совершают морские протесты. Законодательными актами РФ могут быть предусмотрены и иные нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений РФ (ст. 38 Основ);

- должностные лица, указанные в ст. 541 действующей части ГК РСФСР. К ним, в частности, относятся: главные врачи, их заместители по медицинской части, дежурные врачи лечебных учреждений, уполномоченные удостоверить завещания граждан, находящихся на излечении в этих учреждениях; капитаны морских судов или судов внутреннего плавания, уполномоченные заверять завещания граждан, находящихся в плавании; командиры воинских частей, соединений, учреждений и заведений, уполномоченные удостоверить завещания военнослужащих; начальники мест лишения свободы, уполномоченные удостоверить завещания лиц, находящихся в этих местах и некоторые другие должностные лица.

Деятельность нотариата в РФ основывается на следующих принципах, вытекающих из отдельных статей Основ и смысла законодательства о нотариате.

1. Принцип законности. Нотариус в своей деятельности беспристрастен и независим и руководствуется только законом. Кроме того, нотариус обязан требовать соблюдения законности от всех граждан и юридических лиц, обратившихся к нему с просьбой о совершении нотариальных действий. Он обязан отказывать в совершении нотариальных действий, противоречащих закону.

2. Принцип соблюдения тайны. Нотариус не вправе разглашать сведения, которые стали ему известны в ходе совершения нотариальных действий, в том числе и после увольнения или сложения полномочий нотариуса. Сведения (документы) о совершении нотариальных действий могут выдаваться только лицам, в интересах которых совершены нотариальные действия или их представителям. Справки о совершенных нотариальных действиях выдаются только по официальному требованию суда, прокуратуры, следователя или органа дознания. Справки о завещании выдаются только после смерти завещателя.

3. Принцип объективности. При недостаточности представленных сведений и документов для совершения нотариальных действий, нотариус вправе сам затребовать недостающие сведения от соответствующих должностных лиц. Представленные материалы нотариус оценивает с точки зрения их достоверности, а при необходимости направляют документы на экспертизу.

Нотариусы не вправе совершать нотариальные действия на свое имя и от своего имени, на имя и от имени своего супруга, его и своих родственников.

Нотариус обязан оказывать содействие физическим и юридическим лицам в осуществлении их прав и законных интересов, разъяснять им их права и обязанности, предупреждать их о нежелательных последствиях, совершаемых нотариальных действий.

Согласно ст. 2 Основ на должность нотариуса может быть назначен гражданин РФ, имеющий высшее юридическое образование, прошедший стажировку сроком не менее одного г. в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой, сдавший квалификационный экзамен и имеющий лицензию на право нотариальной деятельности. При этом для лиц, имеющих стаж работы по юридической специальности не менее трех лет, срок стажировки может быть сокращен совместным решением органа юстиции и нотариальной палаты, но не должен составлять менее шести месяцев. Порядок прохождения стажировки определяется Министерством юстиции РФ совместно с Федеральной нотариальной палатой. При совершении нотариальных действий нотариусы обладают равными правами и несут одинаковые обязанности независимо от того, работают ли они в государственной нотариальной конторе или занимаются частной практикой. Оформленные нотариусами документы имеют одинаковую юридическую силу. Нотариус, занимающийся частной практикой, должен быть членом нотариальной палаты.

В соответствии ст. 3 Основ лицензия на право нотариальной деятельности выдается органами юстиции субъектов РФ в течение одного месяца после сдачи квалификационного экзамена на основании решения квалификационной комиссии. Если гражданин, получивший лицензию, не приступил к работе в должности нотариуса в течение трех лет, то он допускается к должности нотариуса только после повторного экзамена. За выдачу лицензии установлен сбор в размере пятикратного минимального размера оплаты труда. Отказ в выдаче лицензии может быть обжалован в общем порядке в суд.

Квалификационный экзамен у лиц, прошедших стажировку и желающих заниматься нотариальной деятельностью принимает квалификационная комиссия, которая образуется при органах юстиции субъектов РФ. В работе любой квалификационной комиссии могут принимать участие представители Министерства юстиции РФ. В состав квалификационной комиссии входят руководители органов юстиции и нотариальных палат, наиболее квалифицированные нотариусы, судьи, научные работники. Численный состав квалификационной комиссии определяется органом юстиции в количестве от 7 до 15 человек. Персональный состав квалификационной комиссии утверждается Министерством юстиции РФ по представлению органа юстиции сроком на три г. нотариальная контора нотариус удостоверение освидетельствование

Решение квалификационной комиссии может быть обжаловано в месячный срок со дня вручения его копии заинтересованному лицу в апелляционную комиссию, которая образуется при Министерстве юстиции РФ совместно с Федеральной нотариальной палатой на паритетных началах. Решение апелляционной комиссии может быть обжаловано в суд в месячный срок со дня его вынесения.

Нотариусы в РФ подразделяются на работающих в государственных нотариальных конторах и нотариусов, занимающихся частной практикой.

Государственные нотариальные конторы открываются и упраздняются Министерством юстиции РФ или по его поручению органами юстиции субъектов РФ. При этом Министерством юстиции РФ и его органами учитывается потребность и обеспеченность населения в нотариальных услугах.

Нотариусы, занимающиеся частной практикой, объединяются в нотариальные палаты, которые образуются в каждом субъекте РФ. Нотариальная палата - это некоммерческая организация, представляющая и защищающая интересы нотариусов. Координацию деятельности нотариальных палат осуществляет

Федеральная нотариальная палата. Членство нотариуса, занимающегося частной практикой, в соответствующей нотариальной палате обязательно. Нотариусы, занимающиеся частной практикой вправе открывать свои нотариальные конторы.

Должность нотариуса учреждается и ликвидируется органом юстиции совместно с нотариальной палатой. Количество должностей нотариусов в нотариальном округе определяется органом юстиции совместно с нотариальной палатой. Наделение нотариуса полномочиями производится на основании рекомендации нотариальной палаты Министерством юстиции РФ или по его поручению органом юстиции на конкурсной основе из числа лиц, имеющих лицензию.

Увольнение нотариуса, работающего в государственной нотариальной конторе, производится в соответствии с законодательством РФ о труде. Нотариус, занимающийся частной практикой, слагает полномочия по собственному желанию либо освобождается от полномочий на основании решения суда о лишении его права нотариальной деятельности в случаях, предусмотренных ст. 12 Основ:

- осуждения его за совершение умышленного преступления после вступления приговора в законную силу;
- ограничения дееспособности или признания недееспособным в установленном порядке;
- по ходатайству нотариальной палаты за неоднократное совершение дисциплинарных проступков, нарушение законодательства, а также в случаях невозможности исполнять профессиональные обязанности по состоянию здоровья (при наличии медицинского заключения);
- в других случаях, предусмотренных законодательными актами РФ.

Нотариус осуществляет свою деятельность в пределах нотариального округа, территория которого устанавливается в соответствии с административно-территориальным делением субъектов РФ. В городах, имеющих районное или иное административное деление, нотариальным округом является вся территория соответствующего города. Каждый гражданин для совершения нотариального действия вправе обратиться к любому нотариусу, за исключением случаев, предусмотренных отдельными статьями Основ. Так, например, договор о возведении жилого дома на отведенном земельном участке удостоверяется нотариусом по месту отвода земельного участка. Удостоверение договоров об отчуждении жилого дома, квартиры, дачи, садового дома, гаража, а также

земельного участка производится по месту нахождения указанного имущества. Совершение нотариусом нотариального действия за пределами своего нотариального округа не влечет за собой признания недействительности этого действия. Нотариус вправе выехать в другой нотариальный округ для удостоверения завещания в случае тяжелой болезни завещателя при отсутствии в нотариальном округе в это время нотариуса (ст. 13 Основ).

Нотариус, впервые назначенный на должность, приносит присягу, текст которой приведен в ст. 14 Основ. Законодательством субъектов РФ может быть предусмотрен иной текст присяги.

Нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах и нотариусы, занимающиеся частной практикой имеют одинаковые права и несут одинаковые обязанности.

В соответствии со ст. 15 Основ нотариус имеет право:

- совершать предусмотренные Основами нотариальные действия в интересах физических и юридических лиц, обратившихся к нему, за исключением случаев, когда место совершения нотариального действия определено законодательством РФ или международными договорами;
- составлять проекты сделок, заявлений и других документов, изготовлять копии документов и выписки из них, а также давать разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий;
- истребовать от физических и юридических лиц сведения и документы, необходимые для совершения нотариальных действий.

Законодательством субъектов РФ нотариусу могут быть предоставлены и иные права.

Согласно ст. 16 Основ нотариус обязан:

- оказывать физическим и юридическим лицам содействие в осуществлении их прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о последствиях совершаемых нотариальных действий с тем, чтобы юридическая неосведомленность не могла быть использована им во вред;
- хранить в тайне сведения, которые стали ему известны в связи с осуществлением его профессиональной деятельности. Однако суд может освободить нотариуса от

обязанности сохранения тайны, если в отношении его возбуждено уголовное дело в связи с совершением нотариального действия;

- отказать в совершении нотариального действия в случае его несоответствия законодательству РФ или международным договорам;

- в случаях, предусмотренных законодательством РФ, представить в налоговый орган справку о стоимости имущества, переходящего в собственность граждан, необходимую для исчисления налога с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения.

В ст. 17 Основ установлены общие положения об ответственности нотариуса. Так, нотариус, занимающийся частной практикой, умышленно разгласивший сведения о совершенном нотариальном действии или совершивший нотариальное действие, противоречащее законодательству РФ, обязан по решению суда возместить причиненный вследствие этого ущерб. В случае совершения нотариусом, занимающимся частной практикой действий, противоречащих законодательству РФ, его деятельность может быть прекращена судом по представлению должностных лиц органов юстиции и нотариальной палаты.

Кроме того, за злоупотребление полномочиями частными нотариусами предусмотрена уголовная ответственность по ст. 202 УК РФ. Нотариус, занимающийся частной практикой, может быть привлечен к уголовной ответственности, если он использует свои полномочия вопреки задачам своей деятельности и в целях извлечения прибыли для себя или других лиц. Для оконченного состава преступления необходимо, чтобы подобные действия нотариуса причинили существенный вред правам и законным интересам граждан или государства. Максимальное наказание за совершение этого преступления - лишение свободы на срок до трех лет с лишением права заниматься нотариальной деятельностью трех лет. Если подобные действия совершены в отношении заведомо для нотариуса несовершеннолетнего или недееспособного или неоднократно, то судом может быть назначено максимальное наказание в виде лишения свободы на срок до пяти лет с лишением права заниматься нотариальной деятельностью на срок до трех лет.

Нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах, являются государственными служащими. Уголовная ответственность за совершение преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления предусмотрена статьями главы 30

Особенной части УК РФ.

Основами предусмотрено также осуществление контроля за деятельностью нотариусов. Существует три вида такого контроля:

1. Судебный контроль за совершением нотариальных действий. В судебном порядке могут быть обжалованы отказ в совершении нотариального действия или неправильное совершение нотариального действия (ст. 33 Основ).
2. Контроль за исполнением нотариусами профессиональных обязанностей. Такой контроль в отношении нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах, осуществляют органы юстиции, а в отношении нотариусов, занимающихся частной практикой - нотариальные палаты (ч.1 ст. 34 Основ).
3. Контроль за соблюдением налогового законодательства. Он осуществляется налоговыми органами РФ (ч.2 ст. 34 Основ).

В рамках контроля за деятельностью нотариуса периодически, один раз в четыре г., проводятся проверки организации работы нотариуса. Первая проверка организации работы нотариуса, впервые приступившего к осуществлению нотариальной деятельности, должна быть проведена через год после наделения его полномочиями нотариуса (ч. 3 ст. 34 Основ). Нотариусы обязаны представлять должностным лицам, уполномоченным на проведение проверок, сведения и документы, касающиеся расчетов с физическими и юридическими лицами. Законодательством субъектов РФ могут быть предусмотрены иные сроки проведения проверок организации работы нотариуса (ч.4 ст. 34 Основ).

К осуществлению нотариальной деятельности привлекаются также стажеры нотариуса и помощники нотариуса. Стажером нотариуса может быть лицо, имеющее высшее юридическое образование, а помощником нотариуса имеющее лицензию на право нотариальной деятельности. Права и обязанности стажера и помощника нотариуса определяются трудовым договором (ст. 19 Основ). Ни стажер, ни помощник нотариуса не вправе самостоятельно совершать нотариальные действия. Они проводят консультационную работу, готовят проекты нотариальных документов, посылают запросы, ведут делопроизводство. Все нотариальные документы подписывают только нотариусы.

От стажера или помощника нотариуса отличается лицо, замещающее нотариуса, занимающегося частной практикой. Такое лицо наделяется полномочиями нотариуса органом юстиции совместно с нотариальной палатой по предложению

нотариуса из числа лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к нотариусом, для исполнения его обязанностей на период временного отсутствия. Наделение полномочиями может быть осуществлено заранее с определением оснований невозможности исполнения нотариусом служебных обязанностей (отпуск, болезнь и другие уважительные причины), которые могут возникнуть в течение календарного года. Наделение полномочиями лица, замещающего временно отсутствующего нотариуса, производится на основании соглашения, заключенного между нотариусом и лицом, желающим исполнять обязанности нотариуса. Полномочия лица, замещающего временно отсутствующего нотариуса, возникают после наделения его правом совершения нотариальных действий и непосредственного исполнения служебных обязанностей и заканчиваются в момент их сдачи нотариусу. В случае если нотариус отсутствует более недели, он обязан известить об этом нотариальную палату. Нотариус не вправе исполнять свои должностные обязанности в период их исполнения лицом, временно его замещающим.

Заключение

После того, как мы разобрали основы нотариата и его деятельность в Российской Федерации, можно сказать что он является необходимой правовой структурой в обществе. Таким образом, нотариат представляет собой необходимую составную часть правовой системы любого государства, обладающего развитой экономикой и базирующегося на принципах правового государства. В таком государстве функции, выполняемые нотариусами, объективно не только необходимы, но и востребованы, так как обеспечение и защита законных прав и свобод человека и гражданина является задачей не только государственных органов и должностных лиц, но и всех институтов гражданского общества.

Список литературы

1. Безлепкина Б.Т. Судебная система, правоохранительные органы и адвокатура России: Учебник.- М.: Юристъ, 2001.- 349с.

2. Воронцов С.А. Правоохранительные органы и спецслужбы РФ. История и современность / Серия «Учебники и учебные пособия».- Ростов н/Д: изд-во «Феникс», 1999.- 704с.
3. Гуценко К.Ф., Ковалев М.А. Правоохранительные органы: учебник для юридических вузов и факультетов.- 3-е изд., перераб и доп.- М.: Зерцало, 1997.- 368с.
4. Правоохранительные органы: Учебник / Под ред. В.П. Божьева.- М.: Высшее образование, 2007.- 335с.
5. Правоохранительные органы: Учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / Под ред. О.А. Галустьяна, А.П. Кизлыка.- 4-е изд., перераб. и доп.- М.: ЮНИТИ-ДАНА, Закон и право, 2007.- 385с.
6. Правоохранительные органы: Учебник / Под общ. Ред. Н.А. Петухова и Г.Н. Загорского.- 5-е изд., перераб. и доп.- М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2006.- 576с.
7. Рыжаков А.П. Правоохранительные органы: учебник для вузов.- М.: Юридическая фирма «Контракт», «ИНФРА-М», 2004.- 432с.
8. Судоустройство и правоохранительные органы в РФ/ Под ред. В.И. Швецова.- М.: «Проспект», 1997.- 376с.
9. Шапкин М.А., Дмитриев Ю.А. Правоохранительные органы РФ: Учебник / Под ред. М.А. Шапкина, Ю.А. Дмитриева.- М.: Изд-во Эксмо, 2004.- 416с.

10. <http://www.consultant.ru/>